

Ontwerp-Projectplan

Aanleg windwatermolen Schouw 14 te Deurne



(voorbeeld windwatermolen)

**Waterschap Aa en Maas
's Hertogenbosch, juli 2016**

LEESWIJZER.....	3
DEEL I AANLEG VAN EEN WINDWATERMOLEN TER VOORKOMING WATEROVERLAST	4
1. AANLEIDING EN DOEL.....	4
2. LIGGING EN BEGRENZING PLANGEBIED	4
3. BESCHRIJVING VAN DE WATERSTAATSWERKEN	5
4. BESCHIKBARE GRONDEN.....	5
5. EFFECTEN VAN HET PLAN	5
6. WIJZE WAAROP HET WERK ZAL WORDEN UITGEVOERD.....	6
7. BESCHRIJVING VAN DE TE TREFFEN VOORZIENINGEN, GERICHT OP HET ONGEDAAN MAKEN OF BEPERKEN VAN NADELIGE GEVOLGEN	6
8. LEGGER, BEHEER EN ONDERHOUD.....	7
9. SAMENWERKING.....	7
DEEL II VERANTWOORDING.....	8
1. VERANTWOORDING OP BASIS VAN WET- EN REGELGEVING	8
2. VERANTWOORDING OP BASIS VAN BELEID.....	8
3. VERANTWOORDING VAN DE KEUZEN IN HET PROJECT.....	9
4. BENODIGDE VERGUNNINGEN EN MELDINGEN	9
DEEL III RECHTSBESCHERMING	10
1. Zienswijzen.....	10
2. Beroep en hoger beroep.....	10
3. Crisis- en herstelwet	10
4. Verzoek om voorlopige voorziening	10
DEEL IV BIJLAGEN	11

LEESWIJZER

Het projectplan voor de aanleg van een windwatermolen ter voorkoming van wateroverlast op enkele percelen te Deurne bestaat uit vier delen. In deel I wordt beschreven wat het waterschap gaat doen en hoe het werk wordt uitgevoerd. Deel II geeft een toelichting op waarom dit werk wordt uitgevoerd. Dit deel is, met andere woorden, de onderbouwing van het plan. Deel III geeft informatie over de rechtsbescherming en de procedures, en deel IV bevat rapporten en onderzoeken die voor het plan van belang zijn.

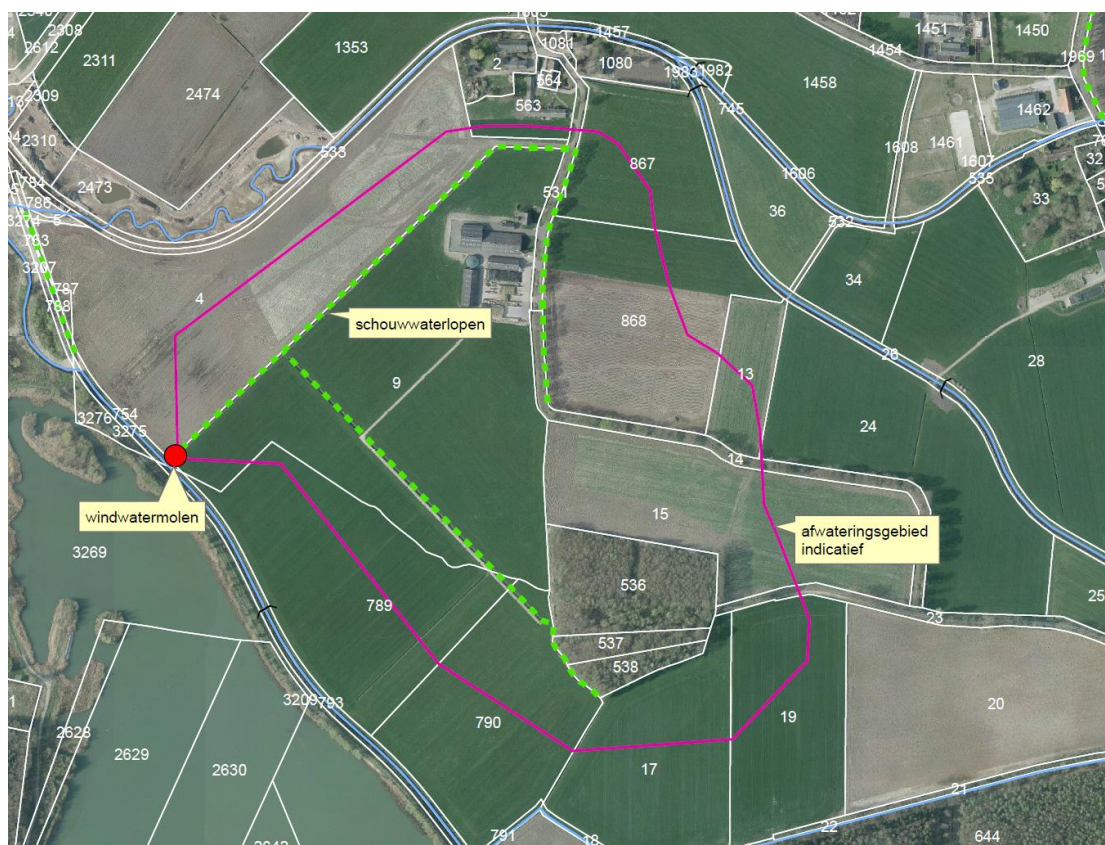
DEEL I AANLEG VAN EEN WINDWATERMOLEN TER VOORKOMING WATEROVERLAST

1. AANLEIDING EN DOEL

Met de herinrichting van de Bakelse Aa en Kawaise Loop in 2015 is het peilbeheer veranderd ter hoogte van het plangebied. De peilen blijken met name in het voor- en najaar iets hoger te zijn geworden, waardoor de schouwwaterlopen en de hierop aangesloten drainagebuizen onvoldoende kunnen afwateren. Met de aanleg van een op windkracht aangedreven gemaal wordt dit negatieve effect op een duurzame wijze en in overleg met de belanghebbenden ongedaan gemaakt.

2. LIGGING EN BEGRENZING PLANGEBIED

De locatie waar de windwatermolen geplaatst wordt ligt ten noordoosten van recreatieplas Berkendonk ter hoogte van Schouw 14 te Deurne. De windwatermolen wordt geplaatst tegen de grens van 2 percelen in het hart van een bestaande schouwwaterloop, tussen een bestaande grondtram met duiker en de uitmonding in de Oude Aa (zie figuur 2). Het projectgebied van ongeveer 30 hectare ten oosten van de rode stip wordt bepaald door het oppervlakte dat afwatert via de windwatermolen (zie roze contour in figuur 1).



Figuur 1: Locatie van de aan te leggen windwatermolen aan de Schouw 14 te Deurne.



Figuur 2: Locatie van de aan te leggen windwatermolen in detail (rode stip).

3. BESCHRIJVING VAN DE WATERSTAATSWERKEN

Binnen dit projectplan worden de volgende maatregelen getroffen:

1. Plaatsen van de betonnen fundering incl. houten damwand ten behoeve van een water-windmolen;
2. Aanbrengen van een terugslagklep in de betonnen fundatie. Deze dient voor afvoermogelijkheden in noodgevallen/mechanische problemen met de windmolen;
3. Plaatsen van de stalen bovenbouw van de water-windmolen inclusief vlotter constructie om het waterpeil te sturen.

4. BESCHIKBARE GRONDEN

De percelen DNE00 V 4 en DNE00 V 9 (zie figuur 1) waarop de werkzaamheden plaatsvinden zijn in eigendom van particulieren. De windwatermolen wordt in overleg met deze perceeleigenaren geplaatst. Het eigendom van de windwatermolen wordt 1 jaar na aanleg overgedragen aan onderliggende perceeleigenaren middels een overeenkomst.

5. EFFECTEN VAN HET PLAN

Met de herinrichting van de Bakelse Aa en Kawaise Loop in 2015 is het peilbeheer veranderd ter hoogte van het plangebied. De peilen blijken met name in het voor- en najaar iets hoger te zijn geworden, waardoor de schouwwaterlopen en de hierop aangesloten drainagebuizen onvoldoende kunnen afwateren. Met de aanleg van een op windkracht aangedreven gemaal wordt dit negatieve effect op een duurzame wijze en in overleg met de belanghebbenden ongedaan gemaakt. De waterpeilen in de schouwwaterlopen kunnen weer op de gewenste hoogte, vergelijkbaar met de situatie van voor de herinrichting van de beken, beheerst worden.

Het plaatsen van een dergelijke windwatermolen heeft invloed op de landschappelijke uitstraling van het gebied, al is deze vanwege geringe afmetingen (zie Hoofdstuk 3) beperkt. Tevens zal de molen een bepaalde ruimte in beslag nemen. Doordat de molen in het hart van de sloot geplaatst wordt is er echter geen verlies van bruikbare ruimte.

6. WIJZE WAAROP HET WERK ZAL WORDEN UITGEVOERD

6.1 Plaatsen van betonnen fundering

De fundatie zal worden geplaatst op de besproken locatie aan de oude Aa, bereikbaar via het erf op adres Schouw 14 te Deurne. Deze wordt geplaatst op ongeveer 2 meter vanaf de dam in het schouwpad. De fundatie zal in de sloot worden geplaatst, gefundeerd op 2 geheel doorlopende (FSC) hardhouten damwanden met een breedte van ongeveer 4 meter. De damwanden hebben een lengte van 3 meter (ruim 2/3 onder water) en een breedte van 1,4 meter gemeten vanaf de hoeken van de fundatie tot in het talud van het aangrenzende gras/bouwland en zijn voorzien van een dubbele gording (80/180 mm). Na het plaatsen wordt de fundatie aangevuld, verdicht, afgewerkt en nieuw ingezaaid.

6.2 Aanbrengen terugslagklep in betonnen fundatie

De geheel nieuwe fundatie is 1,5 meter hoog met een 75 mm pomphuis. (max 2 m³/min). Op deze fundatie worden aan weerszijden 2 zwarte kunststof afdekplaten gemonteerd. In de fundatie zelf wordt een nieuwe HDPE/RVS klep voor vrije lozing aangebracht, met een diameter van 315 mm. Hierdoor kan het te veel aan water bij extreme regenval of bij een stilgezette molen makkelijk doorstromen. In de fundatie wordt een geheel nieuw pomp en vlotter-gedeelte gemonteerd, inclusief een nieuw vast gemonteerd krooshek.

6.3 Het leveren en bedrijfsklaar plaatsen van een wind-watermolen.

Het betreft een Bosman wind-watermolen, type V-8/2 met een 7 meter toren en een 3 meter wiekenstel. De haakse overbrenging van de molen heeft een kleine overbrengingsverhouding (34:9), waardoor de molen al bij weinig wind begint te werken. De wiek en staartbladen worden in aluminium uitgevoerd, de molen zelf is geheel thermisch verzinkt en de onderkant van de toren wordt voorzien van geperforeerde stalen beplating in combinatie met een afsluitbare kap over de evenaar. Met deze voorzieningen is de molen niet meer inklimbaar, zijn de draaiende delen afgeschermd en kan de molen alleen door bevoegde personen met een sleutel aan en uitgezet worden.

7. BESCHRIJVING VAN DE TE TREFFEN VOORZIENINGEN, GERICHT OP HET ONGEDAAN MAKEN OF BEPERKEN VAN NADELIGE GEVOLGEN

7.1 Beperken nadelige gevolgen van het plan

Mede door de afgelegen locatie van de windwatermolen zijn er geen noemenswaardige nadelige gevolgen van het plan. De molen heeft wel invloed op het landschapsbeeld maar met 7m hoogte is deze beperkt. Bovendien is geluidsoverlast niet te verwachten aangezien de windwatermolen weinig geluid produceert en de eerstvolgende woning op 450m afstand staat.

7.2 Beperken nadelige gevolgen van de uitvoering

De uitvoering van de werken vindt in het najaar van 2016 plaats. De werkzaamheden hebben mede vanwege het jaargetijde weinig tot geen nadelige invloed op aanwezige flora en fauna, bovendien houdt men zich aan de gedragscode flora en fauna. Afhankelijk van de weersomstandigheden wordt wanneer nodig gebruik gemaakt van rijplaten om schade aan de percelen te beperken. Middels een af te sluiten overeenkomst worden hierover afspraken gemaakt met de perceeleigenaren.

7.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die aan de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de verordening schadevergoeding waterschap Aa en Maas, te vinden via www.aaenmaas.nl.

8. LEGGER, BEHEER EN ONDERHOUD

8.1 Legger

Na aanleg van de windwatermolen worden de onder hoofdstuk 3 van deel 1 genoemde waterstaatswerken in de Legger van het waterschap opgenomen.

8.2 Beheer en onderhoud

Het waterschap is het eerste jaar na aanleg verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van alle onder hoofdstuk 3 genoemde werken. Eén jaar na aanleg wordt het eigendom en onderhoud van deze werken middels een overeenkomst overgedragen aan onderliggende perceeleigenaren.

9. SAMENWERKING

Dit projectplan is tot stand gekomen in samenwerking met de gemeente Deurne en de 2 betrokken perceeleigenaren.

DEEL II VERANTWOORDING

1. VERANTWOORDING OP BASIS VAN WET- EN REGELGEVING

1.1 *Waterwet*

Als een waterschap een waterstaatswerk wil aanleggen of wijzigen, dient op grond artikel 5.4 Waterwet een projectplan te worden vastgesteld, met daarin een beschrijving van het werk en de wijze waarop dat zal worden uitgevoerd en een beschrijving van de voorzieningen om nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk ongedaan te maken of te beperken. Het werk dient bij te dragen aan de doelstellingen van de Waterwet waaronder

- A. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- B. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- C. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen (artikel 2.1).

Sub A. Voorkoming en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste

Het waterschap Aa en Maas heeft zijn beleid over het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste vastgelegd in het Waterbeheerplan Aa en Maas 2016-2021. Dit projectplan voorziet in maatregelen die ingaan op het beperken van wateroverlast en geven daarmee invulling aan de doelstelling veilig water.

Sub B. Bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen

Europa wil, via de Kaderrichtlijn water, dat de kwaliteit van oppervlaktewater en grondwater verbetert. Uitgangspunt is dat wateren een 'goede toestand' bereiken. Een goede toestand van het oppervlaktewaterlichaam houdt in dat zowel de chemische als de ecologische toestand goed zijn. Na uitvoering van de werkzaamheden zal geen verandering optreden in de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem.

Sub C. Vervulling van de maatschappelijke functies van het watersysteem

Deze functies hebben betrekking op het recreatief medegebruik en de cultuurhistorie. In het waterbeheerplan 2016-2021 heeft het waterschap beleid opgenomen, echter het recreatief medegebruik en de cultuurhistorie zijn niet van toepassing voor het uitvoeren van de beoogde waterhuishoudkundige maatregelen.

Conclusie toetsing doelstellingen Waterwet

De uitvoering van dit plan is gezien voorgaande in overeenstemming met en draagt bij aan de doelstellingen van de Waterwet.

1.2 *Keur*

Het projectplan is getoetst aan de Keur oppervlaktewateren 2015. Daaruit bleek dat Keurvergunning niet nodig is, zo lang men met de aanleg van de waterwindmolen minimaal 5m buiten de insteek van de Oude Aa blijft (Leggerwaterloop) die ten westen van de windwatermolen stroomt.

1.3 *Omgevingsvergunning*

Omgevingsvergunning is aangevraagd en verleend door gemeente Deurne.

2. VERANTWOORDING OP BASIS VAN BELEID

2.1 *Toets beleid waterschap*

Waterbeheerplan 2016-2021

Dit plan draagt bij aan de doelstellingen van het waterschapsbeleid in het kader van het voorkomen van wateroverlast, zoals o.a. is weergegeven in het Waterbeheerplan 2016-2021 en aan de inzet/productie van duurzame energie.

2.2 *Toets overig beleid*

Bestemmingsplan 2016

Uit de verleende omgevingsvergunning blijkt dat de maatregelen binnen het vigerende bestemmingsplan passen, zie bijlage 1.

3. VERANTWOORDING VAN DE KEUZEN IN HET PROJECT

De locatie van de windwatermolen wordt bepaald door het gegeven dat deze aan de benedenstroomse zijde van de schouwwaterlopen moet staan om het waterpeil in deze waterlopen te kunnen beheersen en over te pompen op de Oude Aa. In overleg met de betrokken grondeigenaren is gekozen voor een duurzame op windkracht aangedreven pomp. Voor een traditioneel op stroom aangedreven pomp zouden bovendien kabels over grote afstand gelegd moeten worden waarmee de kosten onevenredig hoog zouden worden.

Voor een meer gedetailleerde omschrijving van de maatregelen wordt verwezen naar deel I hoofdstuk 3.

4. BENODIGDE VERGUNNINGEN EN MELDINGEN

4.1 *Flora en faunawet*

Bij ruimtelijke ingrepen kunnen aanwezige natuurwaarden in het geding komen. Kwetsbare en zeldzame soorten worden beschermd middels de Natuurbeschermingswet 1998 en de Flora- en fauna wet.

Het waterschap Aa en Maas werkt volgens de Gedragscode Flora- en Faunawet opgesteld door de Unie van waterschappen. Hierdoor is het aanvragen van een vergunning niet noodzakelijk.

Het naleven van de Gedragscode houdt onder meer in dat in de broedtijd (15 maart tot 15 juli) geen werkzaamheden worden verricht, ter voorkoming van verstoring. De werkzaamheden zijn echter dermate weinig verstorend dat er geen rekening gehouden hoeft te worden met deze periode. Bovendien worden de werkzaamheden in het najaar van 2016 uitgevoerd.

4.2 *Ontgrondingsvergunning*

Gelet op de ontgrondingsverordening 2008 van de provincie Noord-Brabant kan op basis van artikel 9 (absolute vrijstellingen) lid 2 worden gesteld dat geen vergunning is vereist voor de volgende ontgrondingsactiviteit:

- Er is geen vergunning vereist voor ontgrondingen, niet groter dan 2.000m², en waarbij niet dieper dan 3 m-maaiveld wordt ontgrond.

Binnen dit projectplan wordt aan deze eis voldaan omdat er voor het plaatsen van de windwatermolen niet meer dan 2.000m² vergraven wordt en niet dieper dan 3m-maaiveld. Het aanvragen van een vergunning is niet noodzakelijk.

4.3 *Omgevingsvergunning*

Omgevingsvergunning is verleend door de gemeente Deurne inclusief planschadeovereenkomst. Zie bijlage 1.

4.4 *Klic-melding*

Klic-melding dient ervoor om inzichtelijk te krijgen welke kabels en leidingen in de buurt van de werkzaamheden lopen. Deze melding wordt door de aannemer uitgevoerd. Aangezien er dicht op een gasleiding wordt gewerkt is ter voorbereiding het werk reeds doorgenomen met de Gasunie. Zij zullen ter plaatse zijn met het graafwerk en hebben aangegeven verder geen bezwaar te hebben met het voorgenomen werk.

DEEL III RECHTSBESCHERMING

1. Zienswijzen

Als een ontwerp-projectplan is vastgesteld, wordt dit bekend gemaakt. Het plan ligt gedurende zes weken ter inzage. Voordat het waterschap een definitieve beslissing neemt, kunnen belanghebbenden en ingezetenen gedurende deze periode hun zienswijze op dit ontwerp-projectplan kenbaar maken. Dat kan schriftelijk of mondeling. Een reactie moet vóór afloop van de termijn bij het waterschap zijn ingediend. In beginsel kunnen uitsluitend degenen die tijdens een zienswijze hebben ingediend, tegen het definitief vastgestelde plan beroep instellen.

2. Beroep en hoger beroep

Als het projectplan is vastgesteld, wordt dit bekend gemaakt. Het plan ligt gedurende zes weken ter inzage. Gedurende zes weken vanaf de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd kan beroep worden ingesteld bij de rechtbank. Belanghebbenden die tijdens een zienswijze hebben ingediend en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingediend, kunnen beroep indienen. Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Tegen de uitspraak van de rechtbank kan vervolgens hoger beroep worden ingediend bij de Raad van State.

3. Crisis- en herstelwet

Op de vaststelling van een projectplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbenden in het beroepschrift moeten aangeven welke beroepsgronden zij aanvoeren tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Belanghebbenden wordt verzocht in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

4. Verzoek om voorlopige voorziening

Het projectplan treedt na vaststelling in werking, ook al wordt er een beroepschrift ingediend. Dit betekent dat de maatregelen opgenomen in het projectplan kunnen worden uitgevoerd. Om dit te voorkomen kan gelijktijdig of na het indienen van een bezwaar- of beroepschrift een zogenaamd "verzoek voor het treffen van een voorlopige voorziening" worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank. Ook in dat geval is griffierecht verschuldigd.

DEEL IV BIJLAGEN

1. Omgevingsvergunning inclusief planschadeovereenkomst